**Отчет главы района за 2013 год**

**Инвестиционный климат и инвестиционная политика**

Во исполнение распоряжения Губернатора Астраханской области от 04.04.2013 №216-р «О перечне поручений в рамках послания Губернатора Астраханской области Жилкина А.А. «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Астраханской области на 2013 год» в соответствии с распоряжением агентства инвестиционного развития Астраханской области от 27.06.2013 № 2-р «О внедрении стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата» разработана дорожная карта внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории МО «Ахтубинский район» (распоряжение администрации района от 31.10.2013 № 498-р), которая частично одобрена Экспертной группой Астраханской области по апробации и мониторингу внедрения данного Стандарта.

В течение 2013 года с целью внедрения Стандарта на территории района были проведены следующие мероприятия.

1. С целью установления порядка взаимодействия администрации муниципального образования «Ахтубинский район» и её структурных подразделений, органов местного самоуправления муниципальных образований и муниципальных учреждений района разработан и утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Ахтубинского района Астраханской области (постановление администрации района от 31.07.2013 № 871). Кроме того, с агентством инвестиционного развития Астраханской области заключено соглашение о взаимодействии между участниками регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Астраханской области. Вышеназванные документы размещены на сайте муниципального образования.

2. В соответствии с распоряжением главы МО «Ахтубинский район» №614-р от 13.12.2013г сформирован и размещен на сайте района перечень муниципальных земель и имущества, предлагаемых потенциальным инвесторам для размещения производственных и иных объектов инвесторов. В перечень земельных участков включено 4 участка муниципальной собственности и даны основные сведения: адреса, площадь, кадастровые номера, удаленность, характеристика инженерной инфраструктуры и её удаленность от земельного участка, категория земель, вид разрешенного использования, ставки арендных платежей и земельного налога и т.п.

3. Подготовлен и сформирован банк инвестиционных предложений потенциальным инвесторам. Информация опубликована на сайте в двух подразделах «Инвестиционные площадки» и «Бизнес-идеи». Потенциальным инвесторам предлагается информация о 83-х инвестиционных площадках с указанием характеристики каждой площадки, места расположения её на карте. Банк инвестиционных предложений также представлен в виде бизнес-идей, которые возможно реализовать на территории Ахтубинского района. Инвестиционное предложение содержит краткое описание бизнес-идеи, требуемый объем инвестиций, срок окупаемости проекта, условие участия инвестора в проекте. Мы предлагаем следующие бизнес-идеи:

- строительство овощехранилища и цеха по переработке и заморозке плодоовощной продукции;

- строительство современного автоматизированного тепличного комплекса с использованием энергосберегающих технологий для выращивания огурцов;

- создание культурно-туристического комплекса «Южная птица»;

- строительство мини-цеха по переработки молока;

- строительство культурно-оздоровительного спортивного комплекса «Звездопад».

4. Одним из инструментов создания информационного поля для инвесторов, эффективность применения которого доказана практикой, выступает инвестиционный паспорт - комплексный информационный бюллетень, содержащий информацию о муниципальном образовании. Это обширный документ, в котором сосредоточена практически вся информация о районе, интересная потенциальным инвесторам:

- общие сведения о районе (географические, исторические, ресурсные и т.п.);

- социально-экономические показатели за последние годы;

- инфраструктура для осуществления инвестиционной деятельности;

- документы территориального планирования;

- инвестиционная среда (площадки и бизнес-предложения, налоговые ставки и ставки аренды, формы и виды государственной и муниципальной поддержки, «точки роста» и т.п.);

- нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном районе;

- справочники (контакты и адреса государственных и муниципальных служб, учреждений, объектов социальной инфраструктуры, реквизиты для оплаты налоговых платежей и т.п.).

Формат инвестиционного паспорта имеет как информацию в приложениях Word, Excel, специальных приложениях, отражающих схемы, графику, фото и т.д. Инвестиционный паспорт муниципального района размещен на сайте района. Будет обеспечиваться регулярная (раз в год) актуализация информации, представленной в нём.

5. Принятие решения об осуществлении инвестиций во многом зависит от доступа к информации. С целью доступности информации о районе для потенциальных инвесторов на официальном сайте МО «Ахтубинский район» создан специализированный раздел «Инвестиции», в котором размещена вся информация, касающаяся инвестиционной деятельности:

- нормативно-правовая база;

- перечень муниципальных земель и имущества;

- инвестиционный паспорт района;

- инвестиционная политика района;

- инвестиционные площадки;

- иная информация.

6. Для осуществления инвестиционной деятельности на территории района расположена доступная финансовая инфраструктура в виде филиалов и представительств инвестиционных и кредитных организаций, предлагающих широкую линейку банковских кредитных продуктов для бизнеса: дополнительные офисы Астраханского отделения Сбербанка РФ, АРФ ОАО «Россельхозбанк», Московский индустриальный банк, «Экспресс-Волга банк», «Первомайский», ОАО КБ «Пойдем», ФАКБ «Российский капитал», ООО «Хоум Кредит банк», Кредитный потребительский кооператив граждан «Дельта», Сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив «Союз Ахтубинских фермеров», «Ахтубинский сельскохозяйственный потребительский кооператив». Имеется возможность взаимодействия бизнес-структур с иными объектами финансовой инфраструктуры (гарантийный, залоговый и т.п. фонды Астраханской области) через Ахтубинский филиал АУ АО «МФЦ».

7. Администрацией МО «Ахтубинский район» на постоянной основе осуществляется взаимодействие с инвесторами как реализующими инвестиционные проекты, так и имеющими намерения их реализовать. Потенциальным инвесторам оказывается содействие в подборе инвестиционных площадок, разрешении вопросов предоставления земельных участков для реализации инвестиционных проектов, оптимизации сроков согласования документов, необходимых для реализации инвестиционных проектов, подборе трудового персонала из числа населения Ахтубинского района, оказывается консультационная, методическая помощь, предлагается сопровождение инвесторов на всех этапах реализации проектов.

В целях обеспечения достоверности и полноты отражения информации об инвестиционной деятельности на территории района с бухгалтерскими и экономическими службами хозяйствующих субъектов проводятся работа по вопросу полноты и достоверности представляемой статистической информации в органы государственной статистики.

Положительная динамика развития инвестиционной деятельности в Ахтубинском районе подтверждается данными Федеральной службы государственной статистики по Астраханской области. Инвестиции в основной капитал с учетом средств организаций и населения на долевое строительство составили в 2013году 566,3млн.руб. или 100 % к 2012 году. Показатель объема инвестиций в основной капитал на душу населения составил 8,1 тыс. руб. Источниками финансирования инвестиционных проектов являлись собственные и привлеченные средства. Доля собственных средств организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства в общем объеме финансирования составила в отчетном году 69,5% (393,8млн.руб.) или 127,5% к аналогичному периоду 2012 года (308,9 млн. руб.).

В 2014 году инвестиции ожидаются в объеме 649,7 млн. руб.

На 2014-2017годы определены основные направления развития района и инвестиционные проекты, которые необходимо реализовать. Наиболее крупные из них, это строительство цеха по сборке легких многоцелевых самолетов с взлетно-посадочной полосой и прочей инфраструктурой, строительство нефтеперерабатывающего завода по выпуску битума и битумных эмульсий в с.Верблюжье.

Реализация перечисленных и других мероприятий позволит ежегодно наращивать объемы инвестиционных вложений на территории муниципального образования.

Создание благоприятной административной среды для привлечения инвестиций, создание инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов, повышение инвестиционной активности в Ахтубинском районе, формирование благоприятного инвестиционного имиджа района позволит обеспечить благоприятный инвестиционный климат в целом на территории муниципального образования «Ахтубинский район».

Глава района В.А.Ведищев