

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.08.2016 № 344

О проведении электронного аукциона

 Руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению по осуществлению закупок для муниципальных нужд МО «Ахтубинский район» (Богатикова Ж.В.) провести закупку на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район», следующих объектов:

1.1. Здания КТП «Башня ГКТП», расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, ст. Ахтуба, ул. Кузбасская, 10 «а», площадью 4,9 кв.м.

1.2. Металлического стоечного судна, пассажирского дебаркадера «Богдо», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск.

1.3. Здания школы площадью 734,6 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр ул. Одесская, 41, с земельным участком.

1.4. Помещения поликлиники (бывшей), площадью 417,7 кв.м, расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Величко, 10, помещение 024.

 1.5. Нежилого помещения общей площадью 164,5 кв.м, расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, д.№ 69, помещение 069.

2. Утвердить документацию об электронном аукционе на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район», следующих объектов (прилагается):

2.1. Здания КТП «Башня ГКТП», расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, ст. Ахтуба, ул. Кузбасская, 10 «а», площадью 4,9 кв.м.

2.2. Металлического стоечного судна, пассажирского дебаркадера «Богдо», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск.

 2.3. Здания школы площадью 734,6 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр ул. Одесская, 41, с земельным участком.

2.4. Помещения поликлиники (бывшей), площадью 417,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Величко, 10, помещение 024.

2.5. Нежилого помещения общей площадью 164,5 кв.м, расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, д. № 69, помещение 069.

3. Отделу информатизации и компьютерного обслуживания администрации МО «Ахтубинский район» (Короткий В.В.) обеспечить размещение настоящего постановления в сети «Интернет» на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

4. Отделу контроля и обработки информации администрации МО «Ахтубинский район» (Свиридова Л.В.) представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

Глава муниципального образования В.А. Ведищев

|  |  |
| --- | --- |
|  |  УТВЕРЖДЕНАпостановлением администрацииМО «Ахтубинский район» от 04.08.2016 № 344 |
|  |
|  |
|  |

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

г. Ахтубинск

2016 год

# Раздел 1. Приглашение к участию в аукционе

Настоящим приглашаются к участию в электронном аукционе (далее аукцион), полная информация о котором указана в Информационной карте аукциона, организации независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее - офшорная компания) или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

 Заинтересованные лица могут бесплатно получить полный комплект документации об аукционе в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://zakupki.gov.ru (далее – единая информационная система) или на электронной площадке, адрес которой указан в Информационной карте аукциона.

# Раздел 2. Общие условия проведения аукциона

## 2.1. Общие сведения.

2.2. Законодательное регулирование.

Настоящий аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей документацией об аукционе.

2.2. Заказчик и уполномоченный орган, на который возложены полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) контракта.

Заказчик аукциона (муниципальный заказчик или муниципальное бюджетное учреждение) указан в Информационной карте аукциона.

Уполномоченный орган, на который возложены полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) контракта (далее – уполномоченный орган), указан в Информационной карте аукциона.

2.3. Предмет аукциона. Место и сроки поставки товара, выполнения работ, оказания услуг для нужд заказчика.

2.3.1. Выбор поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчика осуществляется в соответствии с условиями, приведенными в документации об аукционе и в проекте контракта.

2.3.2. Победивший участник аукциона должен будет поставить товар, выполнить работы, оказать услуги, являющиеся предметом аукциона, в месте и в течение периода времени, указанных в Информационной карте аукциона.

2.4. Начальная (максимальная) цена контракта, порядок формирования цены контракта, сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с исполнителями указаны в Информационной карте аукциона.

Данная цена не может быть превышена при заключении контракта по итогам аукциона.

2.5. Источник финансирования и порядок оплаты.

2.5.1. Финансирование контракта на поставку товара, выполнение работ, оказание услуг, который будет заключен по результатам настоящего аукциона, будет осуществляться из источника, указанного в Информационной карте аукциона.

2.5.2. Порядок оплаты за поставленный товар, выполненные работы, оказанные услуги, определяется в проекте контракта, прилагаемом к документации об аукционе, и указан в Информационной карте аукциона.

2.6. Требования к участникам закупки.

2.6.1. Участнику закупки, получившему аккредитацию на электронной площадке, необходимо иметь на счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в аукционе, предусмотренный документацией об аукционе.

 2.6.2. Документацией об аукционе устанавливается требование обеспечения заявки на участие в аукционе. Размер обеспечения заявки должен составлять от одной второй процента до пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта или, если при проведении аукционов начальная (максимальная) цена контракта не превышает три миллиона рублей, один процент начальной (максимальной) цены контракта. Размер обеспечения заявки указан вИнформационной карте аукциона.

2.6.3. Участник закупки должен соответствовать следующим единым требованиям:

2.6.3.1. Соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки.

2.6.3.2. Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

2.6.3.3. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке.

2.6.3.4. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято.

2.6.3.5. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

2.6.3.6. Обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма.

2.6.3.7. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

 2.6.3.8. Участники закупки должны соответствовать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с которыми к субъектам малого предпринимательства относятся внесенные в единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), крестьянские (фермерские) хозяйства, соответствующие следующим условиям:

1) для юридических лиц - суммарная доля участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных юридических лиц, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) указанных юридических лиц не должна превышать двадцать пять процентов (за исключением активов акционерных инвестиционных фондов и закрытых паевых инвестиционных фондов), доля участия, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, не должна превышать двадцать пять процентов. Последнее ограничение не распространяется на хозяйственные общества, хозяйственные партнерства, деятельность которых заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), исключительные права на которые принадлежат учредителям (участникам) соответственно таких хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств - бюджетным, автономным научным учреждениям либо являющимся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями образовательным организациям высшего образования, а также на юридические лица, учредителями (участниками) которых являются юридические лица, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц, предоставляющих государственную поддержку инновационной деятельности в формах, установленных Федеральным законом от 23 августа 1996 года N 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике». Юридические лица включаются в указанный перечень в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, при условии соответствия одному из следующих критериев:

а) юридические лица являются открытыми акционерными обществами, не менее пятидесяти процентов акций которых находится в собственности Российской Федерации, или хозяйственными обществами, в которых данные открытые акционерные общества имеют право прямо и (или) косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставные капиталы таких хозяйственных обществ, либо имеют возможность назначать единоличный исполнительный орган и (или) более половины состава коллегиального исполнительного органа, а также возможность определять избрание более половины состава совета директоров (наблюдательного совета);

б) юридические лица являются государственными корпорациями, учрежденными в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

2) средняя численность работников за предшествующий календарный год не должна превышать следующие предельные значения средней численности работников:

- до ста человек включительно для малых предприятий; среди малых предприятий выделяются микро предприятия - до пятнадцати человек;

3) выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год не должна превышать предельные значения, установленные Правительством Российской Федерации для субъектов малого предпринимательства - 800 млн. рублей.

В аукционе могут участвовать социально ориентированные некоммерческие организации (за исключением социально ориентированных некоммерческих организаций, учредителями которых являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации или муниципальные образования), осуществляющие в соответствии с учредительными документами виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

2.6.3.9. участник закупки не является офшорной компанией.

2.6.4. При осуществлении закупки заказчик вправе установить в соответствии с Информационной картой аукциона дополнительное требование к участникам закупки:

1) отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

2) установленные Правительством Российской Федерации требования к участникам закупок отдельных видов товаров, работ, услуг.

2.7. Расходы на участие в аукционе.

Участник закупки несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе и участием в аукционе. Заказчик, уполномоченный орган не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается процесс аукциона.

2.8. Преимущества при осуществлении закупки.

В случае, если установлены преимущества учреждениям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов, то сведения о предоставлении вышеуказанных преимуществ содержатся в Информационной карте аукциона.

В случае, если победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) признано учреждение или предприятие уголовно-исполнительной системы, контракт по требованию победителя заключается по предложенной им цене с учетом преимущества в отношении цены контракта, но не выше начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и Информационной карте аукциона.

Раздел 3. Документация об аукционе

 3.1. Содержание документации об аукционе.

3.1.1. Документация об аукционе раскрывает, конкретизирует и дополняет информацию, опубликованную в Извещении о проведении аукциона.

3.1.2. Участнику закупки необходимо изучить всю документацию об аукционе, включая изменения, дополнения к документации об аукционе, и разъяснения к ней. Неполное предоставление информации, запрашиваемой в документации об аукционе, или же предоставление заявки на участие в аукционе, не отвечающей требованиям документации об аукционе, может послужить основанием для отклонения такой заявки на этапе ее рассмотрения.

3.2 Разъяснение документации об аукционе.

3.2.1. При проведении аукциона в электронной форме какие-либо переговоры заказчика, уполномоченного органа, специализированной организации, оператора электронной площадки с участником закупки не допускаются в случае, если в результате таких переговоров создаются преимущественные условия для участия в аукционе в электронной форме и (или) условия для разглашения конфиденциальных сведений. В случае нарушения указанного положения аукцион может быть признан недействительным по иску заинтересованного лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона.

3.2.3. В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

### 3.3. Изменения к документации об аукционе.

3.3.1. Заказчик, уполномоченный орган по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе. Изменение объекта закупки и увеличение размера обеспечения данных заявок не допускаются.

3.3.2. В течение одного дня с даты принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию о таком аукционе, размещаются в единой информационной системе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается так, чтобы с даты размещения изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней, в случае проведения закупки, начальная максимальная цена которой превышает три миллиона рублей, и не менее чем семь дней, в случае проведения закупки, начальная максимальная цена которой не превышает три миллиона рублей.

 3.4. Отказ от проведения аукциона.

3.4.1. Заказчик, уполномоченный орган вправе отменить определение поставщика (подрядчика, исполнителя) не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

3.4.2. Решение об отмене определения поставщика (подрядчика, исполнителя) размещается в единой информационной системе в день принятия этого решения, а также незамедлительно доводится до сведения участников закупки, подавших заявки (при наличии у заказчика информации для осуществления связи с данными участниками). Определение поставщика (подрядчика, исполнителя) считается отмененным с момента размещения решения о его отмене в единой информационной системе.

## Раздел 4. Подготовка заявки на участие в аукционе

### 4.1. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, подготовленная участником закупки, а также все запросы о разъяснении положений документации должны быть написаны на русском языке, если иное не предусмотрено в Информационной карте аукциона.

###  4.2. Требования к заявке и документам, входящим в состав заявки на участие в аукционе.

 Конкретные требования к заявке на участие в электронном аукционе и документы, входящие в состав заявки, указаны в Информационной карте аукциона.

В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником электронного аукциона в составе заявки (в соответствии с частями 3 и 5 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ), аукционная комиссия обязана отстранить такого участника от участия в электронном аукционе на любом этапе его проведения.

4.3. Количество заявок на участие в аукционе.

Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в таком аукционе.

4.4. Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с исполнителями.

Валютой, используемой для формирования цены контракта и расчетов с исполнителями, является российский рубль, если иное не предусмотрено Информационной картой аукциона.

##

## Раздел 5. Подача заявки на участие в аукционе

### 5.1. Место и срок подачи и регистрации заявок на участие в аукционе

5.1.1. Заявки на участие в аукционе принимаются оператором электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион (адрес электронной площадки указан в извещении о проведении аукциона и Информационной карте аукциона), в течение времени, указанного в Информационной карте аукциона.

5.1.2. Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов. Указанные электронные документы подаются одновременно.

5.1.3. Не позднее дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, оператор электронной площадки направляет в уполномоченный орган первые части заявок на участие в аукционе.

5.2. Отзыв заявок на участие в аукционе.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, указанной в Информационной карте аукциона, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

Раздел 6. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и проведение аукциона

### 6.1. Рассмотрение первых частей заявок на участие в аукционе.

 6.1.1. Аукционная комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией о таком аукционе в отношении закупаемых товаров, работ, услуг.

 6.1.2. Срок рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе не может превышать семь дней с даты окончания срока подачи указанных заявок.

 6.1.3. По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, аукционная комиссия принимает решение о допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в таком аукционе, к участию в нем и признании этого участника закупки участником такого аукциона или об отказе в допуске к участию в таком аукционе.

6.2. Участник электронного аукциона не допускается к участию в нем в случае:

 6.2.1. Непредоставления информации, предусмотренной аукционной документацией, или предоставления недостоверной информации;

 6.2.2. Несоответствия информации, содержащейся в первой части заявки на участие в электронном аукционе, требованиям аукционной документации.

 6.2.3. Отказ в допуске к участию в электронном аукционе по иным основаниям не допускается.

 6.3. По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в таком аукционе, подписываемый всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии ее членами не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол должен содержать информацию:

 6.3.1. О порядковых номерах заявок на участие в таком аукционе;

 6.3.2. О допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в таком аукционе, которой присвоен соответствующий порядковый номер, к участию в таком аукционе и признании этого участника закупки участником такого аукциона или об отказе в допуске к участию в таком аукционе с обоснованием этого решения, в том числе с указанием положений документации о таком аукционе, которым не соответствует заявка на участие в нем, положений заявки на участие в таком аукционе, которые не соответствуют требованиям, установленным документацией о нем;

6.3.3. О решении каждого члена аукционной комиссии в отношении каждого участника такого аукциона о допуске к участию в нем и о признании его участником или об отказе в допуске к участию в таком аукционе.

6.3.4. Указанный протокол не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе направляется заказчиком оператору электронной площадки и размещается в единой информационной системе.

6.3.5. В случае, если по результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в таком аукционе всех участников закупки, подавших заявки на участие в нем, или о признании только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в таком аукционе, его участником, такой аукцион признается несостоявшимся. В протокол вносится информация о признании такого аукциона несостоявшимся.

 6.4. Порядок проведения электронного аукциона.

6.4.1. В электронном аукционе могут участвовать только аккредитованные и допущенные к участию в таком аукционе его участники.

6.4.2. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в указанный в извещении о проведении аукциона и Информационной карте аукциона день. Время начала проведения такого аукциона устанавливается оператором электронной площадки в соответствии со временем часовой зоны, в которой расположен заказчик.

6.4.3. Днем проведения электронного аукциона является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в таком аукционе.

6.4.4. Электронный аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении такого аукциона и Информационной карте аукциона в следующем порядке.

6.4.4.1. Если в документации об электронном аукционе указана общая начальная (максимальная) цена запасных частей к технике, оборудованию либо в случае, если при заключении контракта объем подлежащих выполнению работ по техническому обслуживанию и (или) ремонту техники, оборудования, оказанию услуг связи, юридических услуг, медицинских услуг, образовательных услуг, услуг общественного питания, услуг переводчика, услуг по перевозкам грузов, пассажиров и багажа, гостиничных услуг, услуг по проведению оценки невозможно определить, начальная (максимальная) цена единицы товара, работы или услуги, такой аукцион проводится путем снижения указанных общей начальной (максимальной) цены и начальной (максимальной) цены единицы товара, работы или услуги в порядке, установленном настоящим разделом.

6.4.5. Величина снижения начальной (максимальной) цены контракта (далее – «шаг аукциона») составляет от 0,5 процента до пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта.

6.4.6. При проведении электронного аукциона его участники подают предложения о цене контракта, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене контракта на величину в пределах «шага аукциона».

6.4.7. При проведении электронного аукциона любой его участник также вправе подать предложение о цене контракта независимо от «шага аукциона» при условии соблюдения следующих требований:

6.4.7.1. участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене контракта, равное ранее поданному этим участником предложению о цене контракта или большее чем оно, а также предложение о цене контракта, равное нулю;

6.4.7.2. участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене контракта, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене контракта, сниженное в пределах «шага аукциона»;

6.4.7.3. участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене контракта, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене контракта в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

6.4.8. При проведении электронного аукциона устанавливается время приема предложений участников такого аукциона о цене контракта, составляющее десять минут от начала проведения такого аукциона до истечения срока подачи предложений о цене контракта, а также десять минут после поступления последнего предложения о цене контракта. Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене контракта, обновляется автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение такого аукциона, после снижения начальной (максимальной) цены контракта или поступления последнего предложения о цене контракта. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене контракта не поступило, такой аукцион автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

6.4.9. В течение десяти минут с момента завершения электронного аукциона любой его участник вправе подать предложение о цене контракта, которое не ниже чем последнее предложение о минимальной цене контракта независимо от «шага аукциона», с учетом требований, предусмотренных п.6.4.7.

6.4.10. В случае, если участником электронного аукциона предложена цена контракта, равная цене, предложенной другим участником такого аукциона, лучшим признается предложение о цене контракта, поступившее раньше.

6.4.11. В случае проведения в соответствии с п. 6.4.4.1. электронного аукциона его участником, предложившим наиболее низкую цену контракта, признается лицо, предложившее наиболее низкую общую цену запасных частей к технике, оборудованию и наиболее низкую цену единицы работы и (или) услуги по техническому обслуживанию и (или) ремонту техники, оборудования, наиболее низкую цену единицы услуги.

6.4.12. Протокол проведения электронного аукциона размещается на электронной площадке ее оператором в течение тридцати минут после окончания такого аукциона. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена контракта, все минимальные предложения о цене контракта, сделанные участниками такого аукциона и ранжированные по мере убывания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в таком аукционе, которые поданы его участниками, сделавшими соответствующие предложения о цене контракта, и с указанием времени поступления данных предложений.

6.4.13. В случае, если в течение десяти минут после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене контракта, такой аукцион признается несостоявшимся. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на ней протокол о признании такого аукциона несостоявшимся, в котором указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена контракта.

6.4.14. Любой участник электронного аукциона после размещения на электронной площадке и в единой информационной системе протокола проведения аукциона вправе направить оператору электронной площадки запрос о даче разъяснений результатов такого аукциона. Оператор электронной площадки в течение двух рабочих дней с даты поступления данного запроса обязан предоставить этому участнику соответствующие разъяснения.

6.4.15. В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, такой аукцион проводится на право заключить контракт. При этом такой аукцион проводится путем повышения цены контракта исходя из положений закона о порядке проведения такого аукциона с учетом следующих особенностей:

6.4.15.1. такой аукцион проводится до достижения цены контракта не более чем сто миллионов рублей.

6.4.15.2. участник такого аукциона не вправе подавать предложения о цене контракта выше максимальной суммы сделки для этого участника, указанной в решении об одобрении или о совершении по результатам такого аукциона сделок от имени участника закупки, которое содержится в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

6.4.15.3. размер обеспечения исполнения контракта рассчитывается исходя из начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении такого аукциона и Информационной карте аукциона.

6.5. Контакты участников закупки с заказчиком, уполномоченным органом или аукционной комиссией.

Проведение переговоров заказчиком, членами комиссий по осуществлению закупок с участником аукциона, в том числе в отношении заявки, не допускается до выявления победителя, за исключением случаев, предусмотренных законодательством. При проведении электронного аукциона проведение переговоров заказчика с оператором электронной площадки и оператора электронной площадки с участником электронного аукциона не допускается в случае, если в результате этих переговоров создаются преимущественные условия для участия в электронном аукционе и (или) условия для разглашения конфиденциальной информации.

В случае нарушения указанного положения аукцион может быть признан недействительным по иску заинтересованного лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Раздел 7. Определение победителя аукциона

 7.1. Рассмотрение вторых частей заявок.

7.1.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе и документы, направленные заказчику оператором электронной площадки, в части соответствия их требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

7.1.2. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе принимается решение о соответствии или о несоответствии заявки на участие в таком аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе, в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящим разделом. Для принятия указанного решения аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

7.1.3. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе до принятия решения о соответствии пяти таких заявок требованиям, установленным документацией о таком аукционе. В случае, если в таком аукционе принимали участие менее чем десять его участников и менее чем пять заявок на участие в таком аукционе соответствуют указанным требованиям, аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в таком аукционе, поданные всеми его участниками, принявшими участие в нем. Рассмотрение данных заявок начинается с заявки на участие в таком аукционе, поданной его участником, предложившим наиболее низкую цену контракта, и осуществляется с учетом ранжирования данных заявок в соответствии с п. 6.4.12. настоящей документации.

7.1.4. В случае, если не выявлено пять заявок на участие в электронном аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о таком аукционе, из десяти заявок на участие в нем, направленных ранее заказчику по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления от заказчика оператор электронной площадки обязан направить заказчику все вторые части этих заявок, ранжированные в соответствии с п. 6.4.12. настоящей документации, для выявления пяти заявок на участие в таком аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о нем.

7.1.5. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе не может превышать три рабочих дня с даты размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона.

7.1.6. Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе, в случае:

7.1.6.1. непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктами 1, 3 - 5, 7 и 8 части 2 статьи 62 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и настоящей документацией, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией об аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

7.1.6.2. несоответствия участника такого аукциона требованиям, установленным в соответствии с п. 1.6. настоящей документации.

7.1.7. Принятие решения о несоответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе, по иным основаниям не допускается.

7.1.8. Результаты рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе фиксируются в протоколе подведения итогов такого аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих заявок членами аукционной комиссии, и не позднее рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещаются заказчиком на электронной площадке и в единой информационной системе. Указанный протокол должен содержать информацию о порядковых номерах пяти заявок на участие в таком аукционе (в случае принятия решения о соответствии пяти заявок на участие в таком аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе, или в случае принятия аукционной комиссией на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в таком аукционе, поданных всеми участниками такого аукциона, принявшими участие в нем, решения о соответствии более чем одной заявки на участие в таком аукционе, но менее чем пяти данных заявок установленным требованиям), которые ранжированы в соответствии с п. 6.4.12. настоящей документации и в отношении которых принято решение о соответствии требованиям, установленным документацией о таком аукционе, или, если на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в таком аукционе, поданных всеми его участниками, принявшими участие в нем, принято решение о соответствии установленным требованиям более чем одной заявки на участие в таком аукционе, но менее чем пяти данных заявок, а также информацию об их порядковых номерах, решение о соответствии или о несоответствии заявок на участие в таком аукционе требованиям, установленным документацией о нем, с обоснованием этого решения и с указанием положений Федерального закона которым не соответствует участник такого аукциона, положений документации о таком аукционе, которым не соответствует заявка на участие в нем, положений заявки на участие в таком аукционе, которые не соответствуют требованиям, установленным документацией о нем, информацию о решении каждого члена аукционной комиссии в отношении каждой заявки на участие в таком аукционе.

7.1.9. Любой участник электронного аукциона, за исключением его участников, заявки на участие в таком аукционе которых получили первые три порядковых номера в соответствии с протоколом подведения итогов такого аукциона, вправе отозвать заявку на участие в таком аукционе, направив уведомление об этом оператору электронной площадки, с момента опубликования указанного протокола.

7.1.10. Участник электронного аукциона, который предложил наиболее низкую цену контракта, и заявка на участие в таком аукционе которого соответствует требованиям, установленным документацией о нем, признается победителем такого аукциона.

7.1.11. В случае, предусмотренном п. 6.4.15. настоящей документации, победителем электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену за право заключения контракта и заявка на участие в таком аукционе которого соответствует требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

7.1.12. В течение одного часа с момента размещения на электронной площадке и в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона оператор электронной площадки направляет участникам такого аукциона, вторые части заявок которых на участие в нем рассматривались и в отношении заявок которых на участие в таком аукционе принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, установленным документацией о таком аукционе, уведомления о принятых решениях.

7.1.13. В случае, если аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, всех вторых частей заявок на участие в нем или о соответствии указанным требованиям только одной второй части заявки на участие в нем, такой аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 8. Заключение контракта по итогам аукциона

8.1. По результатам электронного аукциона контракт заключается с победителем такого аукциона, а в случаях, предусмотренных настоящим пунктом, с иным участником такого аукциона, заявка которого на участие в таком аукционе признана соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

8.2. В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.

8.3. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.

8.4. Если при проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении аукциона, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

8.5. Если при проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении аукциона, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса), или информацию, подтверждающую добросовестность такого участника на дату подачи заявки.

К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить контракт в соответствии с настоящим пунктом.

8.6. При заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива) победитель такого аукциона наряду с предоставлением обеспечения исполнения контракта в соответствии с п. 8.4.-8.5, предоставляет также обоснование цены контракта. Участник закупки, предложивший цену контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, обязан представить заказчику обоснование предлагаемой цены контракта, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара по предлагаемой цене.

8.7. Победитель электронного аукциона, с которым заключается контракт, в случае наличия разногласий по проекту контракта, размещенному в соответствии с п. 8.2. настоящего раздела, размещает в единой информационной системе протокол разногласий, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона. При этом победитель такого аукциона, с которым заключается контракт, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта контракта, не соответствующим извещению о проведении такого аукциона, документации о нем и своей заявке на участие в таком аукционе, с указанием соответствующих положений данных документов.

8.8. В течение трех рабочих дней с даты размещения победителем электронного аукциона в единой информационной системе протокола разногласий заказчик рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает в единой информационной системе доработанный проект контракта либо повторно размещает в единой информационной системе проект контракта с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя такого аукциона. При этом размещение в единой информационной системе заказчиком проекта контракта с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя такого аукциона допускается при условии, что победитель такого аукциона разместил в единой информационной системе протокол разногласий не позднее чем в течение тринадцати дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов.

8.9. В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе документов, предусмотренных пунктом 8.8. настоящего раздела, победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица, или предусмотренный п. 8.7. настоящего раздела протокол разногласий.

8.10. В течение трех рабочих дней с даты размещения в единой информационной системе проекта контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения контракта заказчик обязан разместить контракт, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

8.11. С момента размещения в единой информационной системе предусмотренного п. 8.10. настоящего раздела и подписанного заказчиком контракта он считается заключенным.

8.12. Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.

8.13. Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе, по цене, предложенной его победителем.

8.14. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, возвращаются победителю такого аукциона (прекращается блокирование таких денежных средств) в течение не более чем одного рабочего дня после заключения контракта.

8.15. В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, такой аукцион проводится на право заключить контракт. Такой контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.

8.16. Победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения контракта в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим разделом, он не направил заказчику проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, или направил протокол разногласий, предусмотренный п. 8.7. настоящего раздела, по истечении тринадцати дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов или не исполнил требования, предусмотренные п. 8.4.-8.6. (в случае снижения при проведении такого аукциона цены контракта на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта).

8.17. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.

8.18. Участник электронного аукциона, признанный победителем такого аукциона в соответствии с п. 8.17. настоящего раздела, вправе подписать контракт и передать его заказчику в порядке и в сроки, которые предусмотрены п. 8.3-8.6. настоящего раздела, или отказаться от заключения контракта. Одновременно с подписанным экземпляром контракта победитель такого аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения контракта, а в случае, предусмотренном п. 8.15, также обязан внести на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, денежные средства в размере предложенной этим победителем цены за право заключения контракта. Если этот победитель уклонился от заключения контракта, такой аукцион признается несостоявшимся.

8.19. В случае наличия принятых судом или арбитражным судом судебных актов либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих подписанию контракта одной из сторон в установленные настоящей документацией сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии данных судебных актов или данных обстоятельств в течение одного дня. При этом течение установленных настоящей документацией сроков заключения контракта приостанавливается на срок исполнения данных судебных актов или срок действия данных обстоятельств, но не более чем на тридцать дней. В случае отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее дня, следующего за днем отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств.

8.20. Если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка контракт заключается с участником такого аукциона, подавшим единственную заявку на участие в нем, если этот участник и поданная им заявка признаны соответствующими требованиям настоящей документации, в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и в порядке, установленном статьей 70 данного Федерального закона.

8.21. Если по результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в таком аукционе всех участников закупки, подавших заявки на участие в нем, или о признании только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в таком аукционе, его участником, такой аукцион признается несостоявшимся. Контракт с единственным участником такого аукциона, если этот участник и поданная им заявка на участие в таком аукционе признаны соответствующими требованиям настоящей документации об аукционе, заключается в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и в порядке, установленном статьей 70 данного Федерального закона.

8.22. Если электронный аукцион признан не состоявшимся в связи с тем, что в течение десяти минут после начала проведения такого аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене контракта, контракт заключается в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в порядке, установленном статьей 70 данного Федерального закона, с участником такого аукциона, заявка на участие в котором подана:

а) ранее других заявок на участие в аукционе, если несколько участников аукциона и поданные ими заявки признаны соответствующими требованиям настоящей документации;

б) единственным участником аукциона, если только один участник аукциона и поданная им заявка признаны соответствующими требованиям настоящей документации об аукционе.

8.23. В случае, если электронный аукцион признан не состоявшимся по основанию, предусмотренному частью 13 статьи 69 Федерального закона № 44 - ФЗ в связи с тем, что аукционной комиссией принято решение о соответствии требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, только одной второй части заявки на участие в нем, контракт с участником такого аукциона, подавшим указанную заявку, заключается в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 93 закона № 44 - ФЗ в порядке, установленном статьей 70 закона № 44 - ФЗ.

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

На право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

|  |
| --- |
| Общие сведения о проводимом аукционе в электронной форме |
|  № пун­кта | Содержание пункта | Информация |
| Электронный аукцион (далее по тексту также - аукцион) проводит уполномоченный орган, на который возложены полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) контракта  |
| 1. | Наименование заказчика, контактная информация, ответственное должностное лицо | Наименование: Муниципальный заказчик – администрация муниципального образования «Ахтубинский район».Место нахождения: Российская Федерация, 416501, Астраханская обл., Ахтубинский р-н, Ахтубинск г, Волгоградская, 141.Почтовый адрес: Российская Федерация, 416501, Астраханская обл., Ахтубинский р-н, Ахтубинск г, Волгоградская, 141.Телефон, ответственное лицо: 8 (85141)4-04-08 Морозова Валентина Николаевна.Электронная почта: adm.mo.ahtubinsk@mail.ru |
| 2. | Наименование уполномоченного органа, на который возложены полномочия на определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) контракта, контактная информация, ответственное должностное лицо | Наименование: Муниципальное казенное учреждение по осуществлению закупок для муниципальных нужд муниципального образования «Ахтубинский район».Место нахождения: Российская Федерация, 416500, Астраханская область, Ахтубинский район, Ахтубинск г, Шубина, 121.Почтовый адрес: Российская Федерация, 416500, Астраханская область, Ахтубинский район, Ахтубинск г, Шубина, 121.Телефон, ответственное лицо: 8 (85141) 5-29-93, Богатикова Жанна Владимировна.Электронная почта: mku.zakupki.ahtuba@mail.ru |
| 3. | Адрес электронной площадки в сети «Интернет» |  [http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) |
| 4. | Предмет контракта | Оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район» |
| 5. | Наименование объекта закупки | На право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район» |
| Описание объекта закупки: |
| 6. | Требования к функциональным, техническим, качественным характеристикам и эксплуатационным характеристикам объекта закупки | Услуги должны быть оказаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. |
| Условия поставки товара, выполнения работ или оказания услуг | Услуги должны оказываться на условиях, установленных проектом муниципального контракта (приложение № 5 аукционной документации) и техническим заданием на оказание услуг (приложение № 1 к аукционной документации). |
| Требования к гарантийным обязательствам | Не установлены |
| 7. | Объем поставки товара, выполнения работ или оказания услуг | В соответствии с техническим заданием на оказание услуг (приложение № 1 к аукционной документации). |
| 8. | Сроки поставки товара, завершения работы, оказания услуг | Услуги оказываются по заявкам Заказчика. Срок оказания услуг - с даты поступления заявки, в течение 20 рабочих дней. |
| 9. | Место поставки товара, выполнения работ или оказания услуг | Место предоставления отчетов: Российская Федерация, 416501, Астраханская обл., Ахтубинский р-н, Ахтубинск г, Волгоградская, 141.Оценка рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район» в соответствии с заданием на оказание услуг (Приложение № 1 к аукционной документации). |
| 10. | Начальная (максимальная) цена контракта | Начальная (максимальная) цена контракта составляет: 45 666,66 (сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 66 копеек. |
| 11. | Обоснование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)  | Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована Заказчиком посредством применения метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка). Обоснование начальной (максимальной) цены контракта представлено в (Приложении № 2 к аукционной документации). |
| 12. | Порядок формиро­вания цены контр­акта | Начальная (максимальная) цена контракта сформирована с учетом всех налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе издержек и иных расходов Исполнителя, связанных с исполнением контракта. |
| 13. | Источник финансирования заказа |  Бюджет МО «Ахтубинский район»  |
| 14. | Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расче­тов с исполнителями | Российский рубль |
| 15. | Порядок примене­ния официального курса иностран­ной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным бан­ком Российской Федерации и ис­пользуемого при оплате заключенно­го контракта | Не применяется |
| 16. | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукци­оне в электронной форме | Участник закупки, получивший аккредита­цию на электронной площадке, вправе подать заявку на участие в аукционе в электронной форме не позднее01.08.2016 08 час. 00 мин. |
| 17. | Дата окончания срока рассмотрения первых частей зая­вок на участие в аукционе в электронной форме | 05.08.2016  |
| 18. | Дата проведения аукци­она в электронной форме | 08.08.2016  |
| 19. | Размер внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в закупке | Размер обеспечения заявки на участие в аукционе в электронной форме составляет 1.00 % от начальной (макси­мальной) цены контракта составляет в сумме: 456,67 (четыреста пятьдесят шесть) рублей 67 копеек. |
| 20. | Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе. Даты начала и окончания срока направления запросов о даче разъяснений положений документации об аукционе | Порядок предоставления разъяснений положений документации об аукционе устанавливается п. 2.2. настоящей аукционной документации.Разъяснения положений документации об аукционе предоставляются с момента размещения извещения и документации о проведении аукциона в электронной форме в единой информационной системе;Окончание подачи разъяснений – 29.07.2016 г.Запросы о даче разъяснений положений документации об аукционе направляются не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| Требование к участникам закупки  |
| 21. | Единые обязательные требования к участникам закупки |  1) Соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки; 2) Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства; 3) Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4) Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; 5) Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;6) Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.  7) Участник закупки не является офшорной компанией. |
| Требование к участникам закупки в соответствии с ч.1.1. ст. 31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» | Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица. |
| 22. | Ограничения участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) | Условия, запреты, ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами — установлены ограничения в соответствии с постановлением правительства РФ № 1457 от 29.12.2015 «О перечне отдельных видов работ (услуг), выполнение (оказание) которых на территории Российской Федерации организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемыми гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, запрещено». |
| Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе в электронной форме и инструкция по ее заполнению  |
| 23. | Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукци­оне в электронной форме, подаваемой участником закупки  |  Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна состоять из двух частей.  Первая часть заявки на участие в аукционе в электронной форме должна содержать следующие сведения:1) согласие участника аукциона на оказание услуг на условиях, предусмотренных документацией об аукционе; Вторая часть заявки на участие в аукцио­не в электронной форме должна содержать следующие документы и сведения:1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона; представлена п приложении № 3 к аукционной документации)2) декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным п. 3-7, 9 ч.1 ст.31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. (Рекомендуемая форма декларации о соответствии участника аукциона требованиям, установленным п. 3-7, 9 ч.1 ст.31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, представлена в приложении № 4 к аукционной документации); 3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;4) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющихся предметом аукциона:Для физических лиц: -Копия свидетельства о членстве в саморегулируемой организации оценщиков.- Копии документов, подтверждающих обязательное страхование ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности, размер страховой суммы в котором не может быть менее чем триста тысяч рублей.Для юридических лиц:- Копии документов, подтверждающих наличие в штате не менее двух оценщиков;-Копии свидетельств о членстве в саморегулируемой организации оценщиков, зачисленных в штат юридического лица.- Копии документов, подтверждающих обязательное страхование ответственности оценщиков, зачисленных в штат юридического лица, при осуществлении оценочной деятельности, размер страховой суммы в которых не может быть менее чем триста тысяч рублей.- Копии документов, подтверждающих страхование ответственности юридического лица за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности на срок не менее чем один год. Страховая сумма, в пределах которой страховщик обязуется произвести выплату страхового возмещения при наступлении каждого страхового случая в течение срока действия договора обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, не может быть менее чем пять миллионов рублей.Копии документов, подтверждающих наличие в штате не менее двух оценщиков должны содержать указание на фамилии оценщиков, копии свидетельств о членстве в саморегулируемой организации которых представлены. |
| 24. | Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе в элек­тронной форме | Заявки на участие в аукционе в электрон­ной форме подаются только участниками закупки, получившими аккредитацию на электронной площадке.Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в элек­тронной форме.Заявка на участие в аукционе в электрон­ной форме направляется участником закупки Оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотрен­ные пунктом 23 настоящей информационной карты документации об аукционе. Обе части заявок на участие в аукционе в электронной форме подаются одновременно.Заявка на участие в аукционе в электрон­ной форме, подготовленная участником закупки, должна быть составлена на русском языке. Вхо­дящие в заявку на участие в аукционе в элек­тронной форме документы, оригиналы которых выда­ны участнику закупки третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться перевод на русский язык. В случае противоречия оригинала и пе­ревода преимущество будет иметь перевод.Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе в электронной форме, должны иметь четко читаемый текст.Сведения, содержащиеся в заявке на участие в аукционе в электронной форме, не должны до­пускать двусмысленных толкований. |
| Условия заключения и исполнения контракта |
| 25. | Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг | Оплата осуществляется Заказчиком по факту оказания услуг по каждой заявке Заказчика в безналичной форме платежным поручением путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 календарных дней с момента подписания Сторонами акта приема – передачи услуг, и представления Исполнителем счета и счета - фактуры (для плательщиков НДС).  |
| 26. | Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами | Не установлено |
| Запрет в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.12.2015 N 1457 «О перечне отдельных видов работ (услуг), выполнение (оказание) которых на территории Российской Федерации организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемыми гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, запрещено» | Установлено  |
| 27.  | Сведения об установлении преимуществ учреждениям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов, субъектам малого предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям | Преимущества для организаций УИС: Нет. Преимущества для организаций инвалидов: Нет.Преимущества субъектам малого предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям: Нет |
| 28. | Размер обеспечения исполнения контракта, срок и порядок его предоставления, требования к такому обеспечению, а также информация о банковском сопровождении контракта | Размер обеспечения исполнения контракта составляет 5% от начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, требования к обеспечению исполнения контракта:Участник закупки, с которым заключается контракт, в срок, установленный для заключения контракта, одновременно с подписанным контрактом обязан представить Заказчику документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта в размере, который предусмотрен аукционной документацией.В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта.Исполнение контракта может обеспечиваться:- предоставлением безотзывной банковской гарантии, выданной банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.Банковская гарантия должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.- внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Реквизиты счета указаны в *пункте* 29 Информационной карты аукциона.Обеспечение исполнения контракта 5 (пять) % начальной (максимальной) цены контракта, составляет в сумме: 2 283,33 (две тысячи двести восемьдесят три) рубля 33 копейки. В ходе исполнения контракта участник закупки вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.В случае, если участник закупки в качестве способа обеспечения исполнения обязательств по контракту выбрал внесение денежных средств, возврат таких денежных средств участнику закупки производится после исполнения взятых на себя обязательств по контракту в следующем порядке:- в случае надлежащего исполнения принятых на себя обязательств по контракту денежные средства возвращаются в течение десяти рабочих дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования участника закупки;- в случае неисполнения принятых на себя обязательств по контракту (за исключением основного обязательства) или ненадлежащего исполнения обязательств денежные средства возвращаются в течение десяти рабочих дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования участника закупки. При этом, денежные средства возвращаются в размере, пропорционально уменьшенном на сумму денежных средств, удержанных Заказчиком в счет возмещения неустоек (штрафов, пеней), отнесения расходов на участника закупки при выполнении работ (поставке товара, исполнении услуг) третьими лицами (в случаях, предусмотренных контрактом) и иных убытков, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением участником закупки обязательств по контракту;- в случае неисполнения основного обязательства по контракту денежные средства участнику закупки не возвращаются.Информация о банковском сопровождении контракта:Банковское сопровождение контракта не предусматривается.Антидемпинговые меры:В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении аукциона, или информацию, подтверждающую добросовестность такого участника на дату подачи заявки. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить контракт в соответствии с настоящим пунктом. |
| 29. | Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения контракта (в слу­чае, если участник закупки выбрал обеспечение исполнения контр­акта в виде залога денежных средств) | Наименование заказчика: Администрация муниципального образования «Ахтубинский район», 416501, Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141.ИНН/КПП 3012000794/300101001л/с 05253007280р/с 40302810000003000024УФК по Астраханской области ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ Г. АСТРАХАНЬ БИК 041203001ОКПО 04022688ОГРН 1023000509498 |
| 30. | Условия банковской гарантии | Банковская гарантия должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.Банковская гарантия должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг.Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:1) сумму банковской гарантии, указанную в п. 28 Информационной карты аукциона и подлежащую уплате гарантом Заказчику при ненадлежащем исполнении принципала обязательств по контракту;2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;5) срок действия банковской гарантии. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц;6) установленный Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 08.11.2013 № 1005) перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;7) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении.8) условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом следующих требований:а) обязательное закрепление в банковской гарантии:права заказчика представлять письменное требование об уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией.права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;перечня документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;б) недопустимость включения в банковскую гарантию:положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта;требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах. |
| 31. | Обязательства по контракту, которые должны быть обеспечены | Исполнитель должен обеспечить надлежащее исполнение своих обязательств по контракту, в том числе основного обязательства, обязательства по выплате неустоек (штрафов и пеней), отнесения расходов на исполнителя при оказании услуг третьими лицами (в случаях, предусмотренных контрактом), и иных убытков, причиненных заказчику, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением исполнителем обязательств по контракту. |
|  32. | Возможность заказчика изменить условия контракта (в соответствии со Статьей 95 ч.1 Федерального закона № 44-ФЗ) | Возможность предусмотрена. Случаи изменения условий контракта указаны в проекте контракта (приложение 5 к аукционной документации). |
| 33. | Возможность одностороннего расторжения контракта | Возможность предусмотрена. |

Приложения к документации об аукционе:

## Техническое задание (Приложение № 1 к документации об электронном аукционе);

1. Расчет и обоснование начальной (максимальной) цены контракта (Приложение № 2 к документации об электронном аукционе);
2. Рекомендуемая форма «сведения об участнике аукциона» (Приложение № 3к документации об электронном аукционе**)**;
3. Рекомендуемая форма декларации о соответствии участника аукциона требованиям, установленным п. 3-7, 9 ч.1 ст.31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ (Приложение № 4к документации об электронном аукционе**)**;
4. Проект контракта (Приложение № 5 к аукционной документации).

##  Приложение №1

##  к документации об электронном аукционе

##  [Техническое](#ТЕХНИЧЕСКОЕ_ЗАДАНИЕ) задание

Объект закупки:Оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

Место, требования к качеству и условия оказания услуг:Место оказания услуг - по месту нахождения Исполнителя. Передача результатов работ, оформленных в виде письменных отчетов осуществляется по месту нахождения Заказчика: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141.

Исполнитель обеспечивает качество предоставления услуг в соответствии с законодательством РФ, национальными стандартами, техническими нормами, правилами и лицензиями.

Результаты оценки должны быть представлены Заказчику в виде письменного отчёта об оценке и на электронном носителе (далее – Отчёт). Отчёты (подлинники) должны содержать: полную характеристику объекта, анализ рынка, выбор подходов и методов оценки, обоснование отказа от применения какого-либо подхода к оценке, определение стоимости на дату оценки, расчеты и выводы, фотографии объекта оценки, объектов-аналогов, расчетные таблицы. Отчёт не должен допускать неоднозначного толкования или вводить в заблуждение. Отчёт должен соответствовать требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297; Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298; Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 299; Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 25.09.2014 № 611; норм Налогового кодекса Российской Федерации, норм Гражданского кодекса Российской Федерации.

Окончанием оказания услуг считается предоставление Заказчику комплекта документов, в виде двух развёрнутых Отчетов в письменной форме и на электронном носителе - CD и подтверждается подписанием акта сдачи-приемки работ Сторонами.

Срок оказания услуг:Исполнитель обязуется выполнить работы по оценке в течение 15 дней после поступления заявки Заказчика.

Объекты, подлежащие оценке и отчетность по результатам исполнения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки | 1. Здание КТП «Башня ГКТП», расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, ст. Ахтуба, ул. Кузбасская, 10 «а», площадью 4,9 кв.м; 2. Металлического стоечного судна, пассажирского дебаркадера «Богдо», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск;3. Здания школы площадью 734,6 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр ул. Одесская, 41, с земельным участком;4. Помещения поликлиники (бывшей), площадью 417,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Величко, 10, помещение 024;5. Нежилого помещения общей площадью 164,5 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, д.№ 69, помещение 069. |
| Имущественные права на объект оценки | Муниципальная собственность |
| Субъект права | Российская Федерация |
| Цель оценки | Изготовление отчета об оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район» |
| Вид стоимости | Рыночная |
| Дата оценки | На дату подписания муниципального контракта  |
| Срок проведения оценки | Исполнитель обязуется провести оценку в течение 15 дней после поступления заявки Заказчика. |
| Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка | Специальных допущений и ограничений, на которых должна основываться оценка, к предусмотренным действующим законодательством не устанавливается |

## Приложение № 2

##  к документации об электронном аукционе

Расчет и обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

Оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

Для обоснования начальной (максимальной) цены контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район», по инициативе Заказчика было проведено исследование рынка соответствующих Услуг. Сведения о действующих ценах на требуемые услуги представили три Исполнителя. Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка). В соответствии с ч.6 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Оказание услуг по оценке рыночной стоимостиОКПД2**:** 68.31.52КБК: 30001132500080100244 | Анализ сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) | НМЦ контракта |
| 1 Коммерческое предложение№ 30/2016 от 06.07.16 | 2Коммерческое предложение№ 11 от 19.01.2016 | 3 Коммерческое предложение№ 73-03/2016-с от 25.03.2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  1 Объект Здание КТП «Башня ГКТП», расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, ст. Ахтуба, ул. Кузбасская, 10 «а», площадью 4,9 кв.м | 8000 | 5000 | 5000 | 6000 |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованиемРасчет НМЦК | При расчете НМЦК использованы коммерческие предложения потенциальных исполнителей, готовых оказать оценочные услуги по определению рыночной стоимости. Где: НМЦКрын. – НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка); V – количество (объем), закупаемого товара (работы, услуги); n - количество значений, используемых в расчете; i - номер источника ценовой информации ; i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером I, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов) применяемых для пересчета цен товаров, коммерческих условий поставок, товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с настоящей Рекомендацией. НМЦК = (8000+5000+5000):3\*\*Цi= 6000 тыс. руб.  |
| Исполнитель | Цена единицы услуги | средняя арифметическая величина цены единицы услуги |  Количество значений, используемых в расчете | Количество закупаемых услуг |   |   | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации |
|   | цi | <ц> | n | v |   |   | s | V |
| 1 | 8 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | 5 000,00 | 6 000,00 | 3,00 | 1,00 | 6 000 000,00 | 3 000 000,00 | 1 732,05 | 28,87 |
| 3 | 5 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| Оказание услуг по оценке рыночной стоимостиОКПД2**:** 68.31.52КБК: 30001132500080100244 | Анализ сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) | НМЦ контракта |
| 1 Коммерческое предложение№ 10 от 19.01.16 | 2Коммерческое предложение№ 75-03/2016-с от 25.03.2016 | 3 Коммерческое предложение№ 265 от 08.06.2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 ОбъектМеталлического стоечного судна, пассажирского дебаркадера «Богдо», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск; | 10000 | 10000 | 8000 | 9333,33 |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованиемРасчет НМЦК | При расчете НМЦК использованы коммерческие предложения потенциальных исполнителей, готовых оказать оценочные услуги по определению рыночной стоимости. Где: НМЦКрын. – НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен ( анализ рынка); V – количество (объем), закупаемого товара (работы, услуги); n - количество значений, используемых в расчете; i - номер источника ценовой информации ; i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером I, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов) применяемых для пересчета цен товаров, коммерческих условий поставок, товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с настоящей Рекомендацией. НМЦК = (10000+10000+8000):3\*\*Цi= 9333,33 тыс. руб.  |
| Исполнитель | Цена единицы услуги | средняя арифметическая величина цены единицы услуги |  Количество значений, используемых в расчете | Количество закупаемых услуг |   |   | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации |
|   | цi | <ц> | n | v |   |   | s | V |
| 1 | 10 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | 10 000,00 | 9 333,33 | 3,00 | 1,00 | 2 666 666,67 | 1 333 333,33 | 1 154,70 | 12,37 |
| 3 | 8 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| Оказание услуг по оценке рыночной стоимостиОКПД2**:** 68.31.52КБК: 30001132500080100244 | Анализ сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) | НМЦ контракта |
| 1 Коммерческое предложение№ 74-03/2016-с от 25.03.16 | 2Коммерческое предложение№ 9 от 19.01.2016 | 3 Коммерческое предложение№ 265 от 08.06.2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3 ОбъектЗдания школы площадью 734,6 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр ул. Одесская, 41, с земельным участком; | 10000 | 12000 | 15000 | 12333,33 |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованиемРасчет НМЦК | При расчете НМЦК использованы коммерческие предложения потенциальных исполнителей, готовых оказать оценочные услуги по определению рыночной стоимости. Где: НМЦКрын. – НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен ( анализ рынка); V – количество (объем), закупаемого товара (работы, услуги); n - количество значений, используемых в расчете; i - номер источника ценовой информации ; i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером I, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов) применяемых для пересчета цен товаров, коммерческих условий поставок, товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с настоящей Рекомендацией. НМЦК = (10000+12000+15000):3\*\*Цi= 12333,33 тыс. руб.  |
| Исполнитель | Цена единицы услуги | средняя арифметическая величина цены единицы услуги |  Количество значений, используемых в расчете | Количество закупаемых услуг |   |   | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации |
|   | цi | <ц> | n | v |   |   | s | V |
| 1 | 10 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | 12 000,00 | 12 333,33 | 3,00 | 1,00 | 12 666 666,67 | 6 333 333,33 | 2 516,61 | 20,40 |
| 3 | 15 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| Оказание услуг по оценке рыночной стоимостиОКПД2**:** 68.31.52КБК: 30001132500080100244 | Анализ сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) | НМЦ контракта |
| 1 Коммерческое предложение№ 29 от 04.04.16 | 2Коммерческое предложение№ 79-04/2016-с от 05.04.2016 | 3 Коммерческое предложение№ 265 от 08.06.2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 ОбъектПомещения поликлиники (бывшей), площадью 417,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Величко, 10, помещение 024; | 8000 | 10000 | 15000 | 11000 |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованиемРасчет НМЦК | При расчете НМЦК использованы коммерческие предложения потенциальных исполнителей, готовых оказать оценочные услуги по определению рыночной стоимости. Где: НМЦКрын. – НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен ( анализ рынка); V – количество (объем), закупаемого товара (работы, услуги); n - количество значений, используемых в расчете; i - номер источника ценовой информации ; i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером I, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов) применяемых для пересчета цен товаров, коммерческих условий поставок, товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с настоящей Рекомендацией. НМЦК = (8000+10000+15000):3\*\*Цi= 11000 тыс. руб.  |
| Исполнитель | Цена единицы услуги | средняя арифметическая величина цены единицы услуги |  Количество значений, используемых в расчете | Количество закупаемых услуг |   |   | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации |
|   | цi | <ц> | n | v |   |   | s | V |
| 1 | 15 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | 8 000,00 | 11 000,00 | 3,00 | 1,00 | 26 000 000,00 | 13 000 000,00 | 3 605,55 | 32,78 |
| 3 | 10 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| Оказание услуг по оценке рыночной стоимостиОКПД2**:** 68.31.52КБК: 30001132500080100244 | Анализ сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) | НМЦ контракта |
| 1 Коммерческое предложение№ 79-04/2016-с от 05.04.16 | 2Коммерческое предложение№ 29 от 04.04.2016 | 3 Коммерческое предложение№ 265 от 08.06.2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5 Объект Нежилого помещения общей площадью 164,5 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, д.№ 69, помещение 069. | 8000 | 5000 | 8000 | 7000 |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованиемРасчет НМЦК | При расчете НМЦК использованы коммерческие предложения потенциальных исполнителей, готовых оказать оценочные услуги по определению рыночной стоимости. Где: НМЦКрын. – НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен ( анализ рынка); V – количество (объем), закупаемого товара (работы, услуги); n - количество значений, используемых в расчете; i - номер источника ценовой информации ; i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером I, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов) применяемых для пересчета цен товаров, коммерческих условий поставок, товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с настоящей Рекомендацией. НМЦК = (8000+5000+8000):3\*\*Цi= 7000 тыс. руб.  |
| Исполнитель | Цена единицы услуги | средняя арифметическая величина цены единицы услуги |  Количество значений, используемых в расчете | Количество закупаемых услуг |   |   | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации |
|   | цi | <ц> | n | v |   |   | s | V |
| 1 | 5 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | 8 000,00 | 7 000,00 | 3,00 | 1,00 | 6 000 000,00 | 3 000 000,00 | 1 732,05 | 24,74 |
| 3 | 8 000,00 |   |   |   |   |   |   |   |

Исходя из с настоящей рекомендации расчетов НМЦ, цена контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

составляет: 45 666,66 (сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 66 копеек.

## Приложение № 3

##  к документации об электронном аукционе

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА

 «СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ АУКЦИОНА»

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ:

1. Участник (для юридического лица):

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1. Наименование, фирменное наименование (при наличии) юридического лица  |  |
| 1.2. Сведения об организационно-правовой форме юридического лица |  |
| 1.3. Почтовый адрес |  |
| 1.4. Место нахождения  |  |
| 1.5. Номер контактного телефона |  |
| 1.6. Идентификационный номер налогоплательщика участника электронного аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника электронного аукциона (для иностранного лица) |  |
| 1.7. Идентификационный номер налогоплательщика учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона |  |

1. Участник (для физического лица):

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1. Фамилия, имя, отчество (при наличии)  |  |
| 1.2. Паспортные данные  |  |
| 1.3. Место жительства |  |
| 1.4. Контактный телефон |  |
| 1.5. Идентификационный номер налогоплательщика участника электронного аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника электронного аукциона (для иностранного лица) |  |

## Приложение № 4

##  к документации об электронном аукционе

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА «ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ПУНКТАМИ

3 – 9 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 31 ЗАКОНА»

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается наименование, фирменное наименование (при наличии) участника аукциона) подтверждает, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (необходимо указать «соответствует» или «не соответствует») требованиям, установленным в соответствии с пунктами 3-9 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

1) подтверждение статуса СМП и СОНКО;

2) требованию о непроведении ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

3) требованию о неприостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

4) требованию об отсутствии у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

5) требованию об отсутствии у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

1. требованию об отсутствии между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и не полнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

## Приложение № 5

##  к документации об электронном аукционе

 МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_

На право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

(ПРОЕКТ)

|  |  |
| --- | --- |
| г. Ахтубинск |   «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |
|  |  |

Администрация муниципального образования «Ахтубинский район», в лице главы Администрации муниципального образования «Ахтубинский район» Ведищева Виктора Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Ахтубинский район», именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее вместе именуемые Стороны, в соответствии с законодательством Российской Федерации заключили настоящий муниципальный контракт, именуемый в дальнейшем Контракт, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА
	1. В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности, находящихся в собственности Российской Федерации, в соответствии с техническим заданием, являющемся неотъемлемой частью настоящего Контракта (приложение №1 к настоящему Контракту).
	2. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего контракта своими силами без привлечения соисполнителей, в соответствии с условиями настоящего контракта и в сроки, установленные настоящим контрактом.
	3. Источник финансирования: бюджет МО «Ахтубинский район».
2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Цена включает в себя компенсацию всех издержек Исполнителя, включая страхование, уплату налогов и других обязательных платежей.

2.2. Настоящий Контракт финансируется из муниципального бюджета в пределах, утвержденных Заказчику лимитов бюджетных обязательств.

2.3. Цена настоящего Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.4. Оплата оказанных услуг по настоящему контракту производится по факту оказанных услуг в течение 30 (тридцать) банковских дней со дня предоставления Исполнителем счета-фактуры/счета, выставленного на основании подписанного Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 2 к настоящему Контракту).

2.5. Оплата услуг по настоящему Контракту не производится, если Заказчиком не приняты по акту приема – сдачи услуги Исполнителя по причине их неисполнения, либо ненадлежащего, некачественного исполнения, о чем Заказчиком сделана отметка в мотивированном отказе.

2.6. Оплата по настоящему контракту может быть осуществлена Заказчиком путем выплаты Исполнителю суммы контракта, уменьшенной на сумму неустойки (пеней, штрафов), которая предъявляется к Исполнителю по настоящему контракту в случае частичного или ненадлежащего исполнения им условий настоящего контракта.

2.7. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Контракте. В случае изменения его расчетного счета Исполнитель обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Исполнителя, несет Исполнитель.

1. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

3.1. При завершении оказания услуг Исполнитель представляет Заказчику экземпляр Отчёта (Отчётов) для проверки на соответствие требованиям Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки (ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3), утвержденных приказами Минэкономразвития РФ от 20.07.2007 №256, №255, №254.

3.2. Датой представления Отчета Заказчику является дата входящего номера, проставленного на Отчете (сопроводительном письме) канцелярией Заказчика.

3.3. В течение 14 (четырнадцать) рабочих дней от даты получения отчета (отчетов) Заказчик рассматривает поступившие документы по результатам оказания услуг и направляет Исполнителю мотивированные замечания (копии замечаний – по факсу и/или электронной почте) при их наличии. Исполнитель исправляет Отчет (отчеты) в течение 7 (семи) рабочих дней от даты получения Исполнителем письменных замечаний к Отчету и представляет исправленный 1 (один) экземпляр Отчета. При наличии замечаний на исправленный Отчет оригинал замечаний к Отчету Заказчик направляет Исполнителю почтой, копии замечаний – по факсу и/или электронной почте. Исполнитель обязан произвести необходимые исправления (устранить замечания) без дополнительной оплаты в пределах условий контракта.

3.4. При отсутствии замечаний Заказчика, Исполнитель представляет 1 (один) печатный экземпляр Отчета (отчетов), а также копию на электронном носителе – CD диск Заказчику.

3.5. Заказчик обязуется подписать Акт сдачи-приёмки работ в течение трёх рабочих дней со дня регистрации в канцелярии Заказчика письменного мотивированного мнения о соответствие Отчёта (отчётов) требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным стандартам оценки (ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3), утвержденных приказами Минэкономразвития РФ от 20.07.2007 № 256, № 255, № 254 и технического задания.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 Права Заказчика:

4.1.1. Осуществлять контроль за оказанием услуг по настоящему Контракту, не вмешиваясь в область компетенции Исполнителя.

4.1.2. Знакомиться с промежуточными и предварительными результатами, по оценке Объектов.

4.1.3. Требовать от Исполнителя сохранности, конфиденциальности любой информации, связанной с оказанием услуг по настоящему Контракту, и нераскрытия ее третьим лицам без предварительного письменного согласия Заказчика.

4.1.4. В случае выявления недостатков оказанных услуг требовать от Исполнителя их устранения в срок, не превышающий 7 (семь) рабочих дней с момента получения Исполнителем соответствующего письменного уведомления.

 4.1.5. В случае если Исполнитель в установленный Заказчиком срок не устранит выявленные недостатки, в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта и потребовать полного возмещения убытков.

 4.1.6. Для проверки соответствия оказанных услуг условиям контракта заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком как своими силами, так и с привлечением экспертов, экспертных организаций.

 4.1.7. Иные права, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.2. Обязанности Заказчика:

4.2.1. Своевременно предоставить по письменному запросу Исполнителя всю необходимую для составления отчета по оценке информацию.

4.2.2. Оплатить оказанные услуги Исполнителю в соответствии с условиями настоящего Контракта при отсутствии замечаний к представленным Исполнителем Заказчику отчетам об оценке.

4.3. Права Исполнителя:

4.3.1. Применять самостоятельно методы проведения оценки объектов в соответствии со стандартами оценки, установленными законодательством РФ.

4.3.2. Получать от Заказчика разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для осуществления оценки.

4.3.4. Запрашивать в письменной или устной форме у третьих лиц информацию, необходимую для проведения оценки объектов.

4.4. Обязанности Исполнителя:

4.4.1. Провести оценку объектов в сроки, установленные настоящим Контрактом, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, стандартов оценки, действующей нормативной и методической документации. При невозможности получить в полном объёме документы и информацию, необходимые для проведения оценки, в том числе и от третьих лиц, отразить это в своём заключении.

 Если в процессе оказания услуг выявляется неизбежность отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего оказания услуг Исполнитель обязан приостановить её, поставив об этом в известность Заказчика в письменной форме в трёхдневный срок после приостановления оказания услуг. В этом случае стороны обязаны в десятидневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения оказания услуг.

4.4.2. Быть членом одной из саморегулируемых организаций оценщиков.

4.4.3. Представлять Заказчику информацию о членстве в саморегулируемой организации оценщиков.

4.4.4. По требованию Заказчика представлять страховой полис и подтверждающий получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности документ об образовании.

4.4.5. Передать Заказчику в месте его нахождения отчеты об оценке объектов в отношении каждого объекта оценки в 1 (одном) экземпляре, соответствующий Федеральным стандартам оценки ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3 в срок, установленный настоящим Контрактом.

4.4.6. В случае выявления Заказчиком недостатков оказанных услуг устранить их в срок, установленный Заказчиком, но не превышающий 7 (семь) рабочих дней со дня получения соответствующего письменного уведомления Заказчика.

4.4.7. В случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения соответствующего требования Заказчика оплатить штраф, пени.

4.4.8. Обеспечить сохранность документов, получаемых от Заказчика и третьих лиц в ходе оказания услуг по оценке.

4.4.9. Хранить копии документации об оценке в течение трёх лет с момента вступления в силу настоящего Контракта.

4.4.10. Не разглашать конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика в ходе проведения оценки объектов недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.4.11. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, предоставлять копии хранящихся отчетов или информацию из них правоохранительным, судебным или иным уполномоченным государственным органам, либо органам местного самоуправления по их законному требованию.

1. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА, СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

 5.1. Срок оказания услуг - с даты поступления заявки, в течение 20 рабочих дней.

5.2. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания и действует до 31.12.2016.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустойки (пени). Неустойка (пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем. Расчет неустойки (пени) производиться в соответствии с «Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», утвержденными Постановлением Правительства от 25.11.2013 № 1063.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку (штраф). Размер штрафа установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (10% от цены Контракта).

6.4. В случае неоплаты неустойки (пени, штрафа) Исполнителем в двухдневный срок со дня получения требования, Заказчик вправе уменьшить сумму оплаты за услуги на сумму неоплаченной по требованию Заказчика неустойки (пени, штрафов), либо удовлетворить свои требования за счет внесенной Исполнителем залоговой суммы, в счет обеспечения исполнения контракта, без обращения в суд.

6.5. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (пени, штрафа), если докажет, что невыполнение указанного обязательства произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате, предусмотренных настоящим Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (пени). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

6.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа). Размер штрафа установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (2,5% от цены Контракта).

6.8. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (пени, штрафа), если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

6.9. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств по настоящему Контракту.

1. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

7.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по Контракту, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

7.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 7 (семь) рабочих дней с момента их получения.

7.4. Разногласия, возникающие между Исполнителем и Заказчиком при заключении, изменении и расторжении настоящего Контракта рассматриваются в порядке предусмотренным законодательством Российской Федерации.

7.5. В случае неурегулирования споров и разногласий в претензионном порядке они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Астраханской области.

7.6. Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Контракт в одностороннем порядке, в случае неисполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств, а также в случае существенных нарушений условий Контракта.

8.ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

 8.1. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Контракта и иные события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

 8.2. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении соответствующего обстоятельства, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

 8.3. Наступление обстоятельств, предусмотренных п.8.1. настоящего Контракта, при условии соблюдения требований п. 8.2. настоящего Контракта, продлевает срок исполнения обязательств по контракту на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

 8.4. В случае если обстоятельства, не предусмотренные настоящим пунктом, длятся более одного месяца, Стороны определяют дальнейшую юридическую судьбу настоящего Контракта.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий Контракт заключается только после предоставления Исполнителем, обеспечения исполнения обязательств по Контракту. В целях обеспечения исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Контракту Исполнитель представляет Заказчику безотзывную банковскую гарантию или передает Заказчику денежные средства в обеспечение исполнения настоящего Контракта в размере, указанном в пункте 9.2. настоящего Контракта (далее - обеспечение исполнения Контракта). Способ предоставления обеспечения исполнения обязательств по Контракту, из указанных в настоящем пункте способов обеспечения, определяются Исполнителем самостоятельно.

9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта устанавливается в размере 5% начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 2 283,33 (две тысячи двести восемьдесят три) рубля 33 копейки.

(В случае если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»)

9.3. Денежные средства, предоставляемые Исполнителем в качестве обеспечения исполнения Контракта, должны быть перечислены по следующим реквизитам:

416501, Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141.

ИНН/КПП 3012000794/300101001

л/с 05253007280

р/с 40302810000003000024

УФК по Астраханской области ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ Г. АСТРАХАНЬ

БИК 041203001

ОКПО 04022688

ОГРН 1023000509498

9.4. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком включенным в предусмотренный статьей 176.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на один месяц.

9.5. В случае, если в качестве обеспечения исполнения Контракта Исполнителем были внесены денежные средства на счет Заказчика, последний обязан вернуть указанные денежные средства на расчетный счет Исполнителя в течение пяти рабочих дней с даты получения Заказчиком соответствующего письменного требования Исполнителя, при условии надлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Контракту.

9.6. Денежные средства, внесенные Исполнителя в качестве обеспечения исполнения Контракта, возвращаются Заказчиком по реквизитам, указанным Исполнителем в письменном требовании.

9.7. В случае неисполнения обязательств по Контракту по вине Исполнителя, внесенные им денежные средства не возвращаются, о чем Заказчик письменно извещает Исполнителя.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

10.1. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Контракту действительны, если они выполнены в письменной форме и в соответствии с законодательством Российской Федерации, подписаны уполномоченными представителями каждой из Сторон.

10.2. Официальным языком Контракта является русский язык. В случае разночтений в текстах, написанных на разных языках, официальный язык Контракта признается основным для решения всех вопросов, касающихся значения или интерпретации Контракта.

10.3. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по настоящему контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.4. При изменении юридических и почтовых адресов, банковских и иных реквизитов, стороны незамедлительно информируют об этом друг друга.

10.5. В части, неурегулированной настоящим Контрактом, отношения Сторон регламентируются законодательством Российской Федерации.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Заказчик»

|  |
| --- |
|  |
| Администрация муниципального образования «Ахтубинский район»Адрес местонахождения: Российская Федерация, 416500, Астраханская обл, Ахтубинский р-н, г. Ахтубинск, Волгоградская, 141Почтовый адрес: Российская Федерация, 416500, г. Ахтубинск, Астраханская область, ул. Волгоградская, д. 141Банковские реквизиты: УФК по Астраханской области ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ Г.АСТРАХАНЬр/с 40204810400000000055л/с 05253007280БИК 041203001ИНН 3012000794КПП 300101001ОКПО 04022688ОГРН 1023000509498ОКАТО 12205501000ОКТМО 12605101001ОКО ГУ 32100ОКВЭД 75.11.31ОКОПФ 81ОКФС 14Телефон/факс: 8(85141) 4-04-01 (приемная)E-mail: adm.mo.ahtubinsk@mail.ruГлава администрации МО «Ахтубинский район»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Ведищев«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. М. П. |

 | «Исполнитель» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.М.П. |

|  |  |
| --- | --- |
| «Заказчик»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.М.П. |  «Исполнитель»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. М.П. |

 Приложение № 1

 к муниципальному контракту

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Объект закупки:Оказание услуг по оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район»

Место, требования к качеству и условия оказания услуг:Место оказания услуг - по месту нахождения Исполнителя. Передача результатов работ, оформленных в виде письменных отчетов осуществляется по месту нахождения Заказчика: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141.

Исполнитель обеспечивает качество предоставления услуг в соответствии с законодательством РФ, национальными стандартами, техническими нормами, правилами и лицензиями.

Результаты оценки должны быть представлены Заказчику в виде письменного отчёта об оценке и на электронном носителе (далее – Отчёт). Отчёты (подлинники) должны содержать: полную характеристику объекта, анализ рынка, выбор подходов и методов оценки, обоснование отказа от применения какого-либо подхода к оценке, определение стоимости на дату оценки, расчеты и выводы, фотографии объекта оценки, объектов-аналогов, расчетные таблицы. Отчёт не должен допускать неоднозначного толкования или вводить в заблуждение. Отчёт должен соответствовать требованиям Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. № 297; Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. № 298; Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. № 299; Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 25.09.2014г. № 611; норм Налогового кодекса Российской Федерации, норм Гражданского кодекса Российской Федерации.

Окончанием оказания услуг считается предоставление Заказчику комплекта документов, в виде двух развёрнутых Отчетов в письменной форме и на электронном носителе - CD и подтверждается подписанием акта сдачи-приемки работ Сторонами.

Срок оказания услуг:с даты поступления заявки, в течение 20 рабочих дней.

Объекты, подлежащие оценке и отчетность по результатам исполнения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки | 1. Здание КТП «Башня ГКТП», расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, ст. Ахтуба, ул. Кузбасская, 10 «а», площадью 4,9 кв.м; 2. Металлического стоечного судна, пассажирского дебаркадера «Богдо», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск;3. Здания школы площадью 734,6 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр ул. Одесская, 41, с земельным участком;4. Помещения поликлиники (бывшей), площадью 417,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Величко, 10, помещение 024;5. Нежилого помещения общей площадью 164,5 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, д.№ 69, помещение 069. |
| Имущественные права на объект оценки | Муниципальная собственность |
| Субъект права | Российская Федерация |
| Цель оценки | Изготовление отчета об оценке рыночной стоимости, объектов муниципальной собственности МО «Ахтубинский район» |
| Вид стоимости | Рыночная |
| Дата оценки | На дату подписания муниципального контракта  |
| Срок проведения оценки | Исполнитель обязуется провести оценку в течение 15 дней после поступления заявки Заказчика. |
| Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка | Специальных допущений и ограничений, на которых должна основываться оценка, к предусмотренным действующим законодательством не устанавливается |

|  |  |
| --- | --- |
| «Заказчик»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.М.П. |  «Исполнитель»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. М.П. |

Приложение № 2

 к муниципальному контракту

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

Акт

Сдачи-приемки оказанных услуг

Мы, нижеподписавшиеся, ответственное лицо Заказчика, с одной стороны, и ответственное лицо Исполнителя, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнитель сдал Заказчику, а Заказчик принял у Исполнителя отчёты по определению рыночной стоимости объектов подлежащих оценке, находящихся в собственности Российской Федерации выполненные по Контракту №\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

2. Стороны подтверждают, что услуги оказаны качественно, в полном объеме и в сроки, установленные муниципальным контрактом. Претензий, связанных с определением соответствия оказанных услуг и переданных документов, Заказчик не имеет. Услуги подлежат оплате в соответствии с п. 2.1 Контракта.

Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

От Заказчика: От Исполнителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Верно: